



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2020 № 294

О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Комплексом первоочередных мер поддержки субъектов предпринимательства в Самарской области, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Самарской области, утвержденным постановлением Губернатора Самарской области от 08.04.2020 № 77, пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП), арендующих государственное и муниципальное имущество на территории Самарской области, Правительство Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Органам исполнительной власти Самарской области по договорам аренды имущества, находящегося в собственности Самарской области и составляющего казну Самарской области (включая земельные участки), обеспечить:

а) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и

015383

среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды за период с 17 марта по 30 сентября 2020 года (включительно) и их уплату не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 июля 2022 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

б) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды за апрель – июнь 2020 года;

в) уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов – субъектов МСП о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта путем опубликования сообщения на официальном сайте органов исполнительной власти Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Уведомление должно содержать указание на то, что арендаторы – субъекты МСП могут получить меры поддержки, указанные как в подпункте «а», так и в подпункте «б» настоящего пункта, одновременно.

2. Отсрочка уплаты и освобождение от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 1 настоящего постановления применяются в следующих случаях:

договор аренды заключен с арендатором – субъектом МСП до 17 марта 2020 года;

договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления вида деятельности (видов деятельности), утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» и (или) постановлением Губернатора Самарской области от 08.04.2020 № 77 «О первоочередных мерах поддержки субъектов предпринимательства в Самарской области, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Самарской области», и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

3. Рекомендовать органам местного самоуправления в Самарской области по договорам аренды имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципальных образований Самарской области и составляющего муниципальную казну, обеспечить:

а) заключение дополнительных соглашений с арендаторами – субъектами МСП в сроки и на условиях, которые предусмотрены подпунктами «а» и «б» пункта 1 и пунктом 2 настоящего постановления;

б) уведомление арендаторов – субъектов МСП о возможности заключения дополнительных соглашений, предусмотренных подпунктом «а» настоящего пункта, в порядке и сроки, которые предусмотрены подпунктом «в» пункта 1 настоящего постановления.

4. Органам местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Самарской области (в разрезе городских и сельских поселений, находящихся на территории муниципального района Самарской области) обеспечить направление в министерство имущественных отношений Самарской области ежеквартального отчета о реализации настоящего постановления не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, а по итогам года – не позднее 20 января года, следующего за отчетным.

5. Органам исполнительной власти Самарской области обеспечить представление в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области информации о выполнении настоящего постановления.

6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый
вице-губернатор
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов